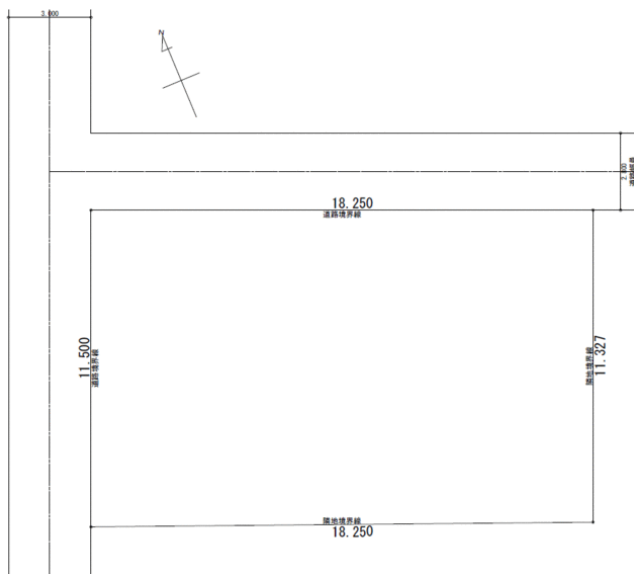


# 人気の蛇小・蛇中学区 閑静な住宅街

土地面積 **公簿 208.26㎡**

現況 **更地**

引渡し時期 **即時**



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## 売地

**チェックポイント!**

- セットバック要 ●上水道 ●下水道

最適用途	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	<b>蛇田駅</b>		
土地面積	公簿 208.26㎡	私道面積 (共有持分)	111.00㎡ (3/18)
価格	<b>989万円</b>	3.3㎡ 単価	@15.70万円

物件所在地	宮城県石巻市丸井戸2丁目		
交通	J R 仙石線 蛇田 徒歩15分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	西3.0m 私道 接面11.5m 位置指定あり		
設備	上水道,下水道		
備考	接道: 4 2 条 2 項道路 施工会社: (株) 大建ホーム		

# 株式会社大江不動産

宮城県知事免許(2)第6000号 〒986-0862 宮城県石巻市あけぼの2丁目6-1

☎ 0225-98-8022 fax 0225-98-8277 定休日: 水 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 売主